

SCHEMA di DISCIPLINARE D'INCARICO PROFESSIONALE per l'affidamento dei servizi tecnici relativi agli interventi A1, A2, A3, A4 del progetto PISUS denominato "Family Urban Facilities Installation" riguardanti la progettazione definitiva-esecutiva delle opere, la direzione lavori, comprese le attività connesse di misura e contabilità ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché le attività di progettazione definitiva-esecutiva e di direzione dell'esecuzione del contratto delle relative forniture di arredi ed impianti multimediali.

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____, nella sede del Comune di Tarvisio, via Roma 3,

Tra

l'arch. ing. Amedeo Aristei, nato a Udine il 22.06.1973 in qualità di Dirigente Area Tecnica del Comune di Tarvisio di seguito **denominato Comune**, per conto e nell'esclusivo interesse del medesimo

e

il/la signor _____, iscritto all'Ordine de _____ della provincia di _____ al n. _____, libero professionista, con studio / sede in _____ (____), via/piazza _____, _____ (codice fiscale _____, partita IVA _____) di seguito denominato **denominato**

professionista, il quale agisce per conto

(scegliere la fattispecie pertinente)

proprio, in quanto libero professionista individuale titolare dello studio (codice fiscale

_____, partita IVA _____);

(oppure)

dell'associazione professionale di cui alla legge 23 novembre 1939, n. 1815 (codice fiscale

_____, partita IVA _____) costituita da sé stesso e dai

signori _____, i

quali sottoscrivono in solido il presente contratto disciplinare d'incarico;

(oppure)

della società di _____ di cui all'articolo 90, comma 1, lettera __), e comma 2,

lettera __), del decreto legislativo n. 163 del 2006, denominata " _____

_____ ", con sede in _____ (____), via/piazza _____

_____, n. _____ (codice fiscale _____,

partita IVA _____), nella sua qualità di _____;

(oppure)

del consorzio stabile di società di cui agli articoli 36 e 90, comma 1, lettera h), del decreto

legislativo n. 163 del 2006, denominato " _____ ", con

sede in _____ (____), via/piazza _____, n. _____ (codice

fiscale _____, partita IVA _____), nella sua qualità di

_____ ; quale operatore economico:

(scegliere la fattispecie pertinente)

- singolo;

(oppure)

- mandatario capogruppo del raggruppamento temporaneo costituito ai sensi degli articoli 37 e

90, comma 1, lettera g), del decreto legislativo n. 163 del 2006, con atto notaio

_____ rep. _____ in data _____.

PREMESSO:

che con determinazione n. _____ in data _____ sono stati aggiudicati i servizi tecnici di cui al presente contratto di incarico;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 - Affidamento dell'incarico

il Comune conferisce al professionista incaricato, che accetta, l'incarico professionale di **progettazione definitiva-esecutiva delle opere, la direzione lavori, comprese le attività connesse di misura e contabilità ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché le attività di progettazione definitiva-esecutiva e di direzione dell'esecuzione del contratto delle relative forniture di arredi ed impianti multimediali dei seguenti interventi:**

- A_1. Centro servizi Tarvisio capoluogo. Codice CUP: H89D11000140006.
- A_2. Centro polifunzionale area Fun zona Camporosso. Codice CUP: H89D11000150006.
- A_3. Kinderheim campi da sci Duca d'Aosta. Codice CUP: H89B11000160006.
- A_4. Biolago e parco estivo zona Camporosso. Codice CUP: H89B11000170006.

Art. 2 - Prestazioni professionali

Le prestazioni del professionista, per quanto riguarda l'opera oggetto della presente convenzione, saranno le seguenti:

Per l'intervento denominato A1 "Centro servizi Tarvisio capoluogo":

Progettazione definitiva-esecutiva dei lavori

- Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
- Relazione sismica e sulle strutture (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10)
- Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
- Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)
- Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95d. p.c.m. 512/97)
- Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
- Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
- Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
- Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
- Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
- Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
- Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

Esecuzione dei lavori

- Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
- Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10) Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
- Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).
- Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)
- Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

Progettazione definitiva-esecutiva delle forniture

- Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
- Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
- Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

Esecuzione delle forniture

- Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
- Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

Per l'intervento denominato A2 "Centro polifunzionale area Fun zona Camporosso":

Progettazione definitiva-esecutiva dei lavori

- Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
- Relazione sismica e sulle strutture (art.26 , comma 1, d.P.R. 207/10)
- Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
- Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)
- Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95d. p.c.m. 512/97)
- Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
- Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
- Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
- Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
- Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
- Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
- Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

Esecuzione dei lavori

- Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
- Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10) Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
- Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).
- Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)
- Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

Progettazione definitiva-esecutiva delle forniture

- Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
- Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

Esecuzione delle forniture

- Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
- Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

Per l'intervento denominato A3 "Kinderheim campi da sci Duca d'Aosta":

Progettazione definitiva-esecutiva dei lavori

- Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
- Relazione sismica e sulle strutture (art.26 , comma 1, d.P.R. 207/10)
- Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
- Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)
- Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95d. p.c.m. 512/97)
- Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
- Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
- Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
- Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

- Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
- Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
- Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

Esecuzione dei lavori

- Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
- Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10) Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
- Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).
- Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)
- Certificato regolare esecuzione (art. 237, d.P.R. 207/10)
- Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

Progettazione definitiva-esecutiva delle forniture

- Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
- Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
- Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

Esecuzione delle forniture

- Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
- Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

Per l'intervento denominato A4 "Biolago e parco estivo zona Camporosso":

Progettazione definitiva-esecutiva dei lavori

- Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
- Relazione sismica e sulle strutture (art.26 , comma 1, d.P.R. 207/10)
- Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)
- Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
- Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
- Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
- Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
- Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
- Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

Esecuzione dei lavori

- Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
- Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10) Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
- Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).
- Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)
- Certificato regolare esecuzione (art. 237, d.P.R. 207/10)
- Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

Progettazione definitiva-esecutiva delle forniture

- Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
- Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
- Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

Esecuzione delle forniture

- Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
- Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

Tutti gli elaborati dovranno contenere quanto necessario per ottenere tutte le autorizzazioni rilasciate dagli enti preposti per rendere il progetto cantierabile.

Le eventuali integrazioni richieste dovranno essere predisposte dal professionista senza nulla pretendere dal Comune di Tarvisio, intendendo l'incarico conferito comprensivo di ogni onere necessario all'ottenimento di tutti i pareri occorrenti.

Art. 3 – Tempistiche per l'esecuzione dell'incarico

Le prestazioni del professionista, dovranno essere eseguite secondo le seguenti tempistiche:

- entro 45 gg (quarantacinque giorni) dalla data di sottoscrizione del presente disciplinare per la consegna degli elaborati del progetto definitivo-esecutivo necessari alla richiesta delle autorizzazioni;
- entro 90 gg (novanta giorni) dalla data di sottoscrizione del presente disciplinare per la consegna degli altri elaborati relativi al progetto definitivo-esecutivo;

ART 4 – Ritardi e penali

Qualora la presentazione degli elaborati progettuali oggetto dell'incarico venisse ritardata oltre i termini stabiliti nel precedente articolo, salvo proroghe che potranno essere concesse dal RUP per giustificati motivi, verrà applicata una penale di € 100,00 (Euro cento) per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti al Professionista incaricato.

Le eventuali integrazioni richieste per l'ottenimento di tutti i pareri occorrenti dovranno essere prodotte entro il termine assegnato per la redazione del livello progettuale oggetto di autorizzazione.

Art. 5 - Osservanza leggi e regolamenti – Perizie di variante

L'incarico dovrà essere espletato nel rispetto del progetto preliminare approvato, delle indicazioni della Stazione Appaltante e delle leggi nazionali, regionali e disposizioni vigenti in materia all'atto dell'espletamento dell'incarico.

In caso sia necessario nel corso dei lavori apportare delle variazioni al progetto approvato le stesse dovranno essere eseguite a norma delle leggi nazionali e regionali in materia.

I ribassi e le riduzioni percentuali offerte in sede di gara resteranno fisse ed invariate per tutta la durata del servizio ed in caso di variazioni in corso d'opera dell'importo lavori verranno applicate anche ai maggiori lavori da eseguirsi, compresa la redazione degli elaborati necessari per ottenere tutti i nulla osta e/o le autorizzazioni dai enti preposti.

Art. 6 – Obblighi richiesti per l'espletamento dell'incarico di direzione lavori e penali

Considerata la natura dei lavori da eseguire la localizzazione del territorio di Tarvisio e la necessità di garantire il massimo livello di qualità e rispondenza alle condizioni contrattuali, è richiesta per tutta la durata dei lavori la presenza in cantiere del soggetto designato come Direttore dei Lavori almeno due volte ogni 7 (sette) giorni naturali (intesi come durata dei lavori in appalto).

Verrà pertanto richiesta a pena di esclusione dichiarazione circa l'impegno a rispettare tale clausola durante l'espletamento dell'incarico pena il pagamento delle penali previste ed in caso di recidiva la rescissione del contratto.

Il soggetto designato come DL si impegna personalmente (sono esclusi delegati, direttori operativi, direttori di cantiere ed altri soggetti) ad effettuare almeno due volte ogni 7 (sette) giorni naturali (intesi come durata dei lavori in appalto) ad effettuare la visita del cantiere durante

il corso dei lavori. In caso di sospensione l'obbligatorietà della visita scatta comunque ogni **7 (sette)** giorni lavorativi (intesi come durata dei lavori in appalto) anche se interrotti in una o più riprese ed a prescindere dai giorni consecutivamente o effettivamente lavorati dall'impresa. Non è ammessa al fine di conteggiare il numero di visite, più di una visita al giorno e non è ammessa più di una visita nell'arco dei **7 (sette)** giorni lavorati (intesi come durata dei lavori in appalto), visita che potrà avvenire in uno qualunque dei **7 (sette)** giorni medesimi.

L'effettiva presenza del DL alle visite sarà certificata dal RUP su apposito registro tenuto dallo stesso RUP, pertanto il DL è tenuto pena il non riconoscimento delle visite ed effettuare le stesse esclusivamente nei giorni di apertura dell'Ufficio Tecnico del comune di Tarvisio ed a recarsi nel giorno della visita presso l'URP (ufficio relazioni con il pubblico del Comune) esclusivamente negli orari di apertura (lunedì, mercoledì e venerdì dalle 8.30 alle 13, martedì e giovedì dalle 8.30 alle 13 e dalle 15 alle 18) ove il RUP o suo delegato certificherà la presenza del DL. Sono escluse altre forme di riconoscimento della presenza del DL in cantiere o richieste di certificazione della visita in cantiere secondo altre modalità o in orari diversi da quelli indicati. In caso di comprovata impossibilità (esclusivamente per motivi di salute certificati) il DL potrà posticipare le visite programmate in numero non superiore al 10% delle visite totali, ed effettuare entro tale limite anche più di una visita ogni **7 (sette)** giorni lavorativi (intesi come durata dei lavori in appalto).

Non è comunque ammessa più di una visita al giorno in cantiere ai fini del conteggio finale. Non è in ogni caso ammessa anche in caso di ATP, professionisti associati, consorzi o altro, la ripartizione delle visite tra più professionisti anche se incaricati di DL parziale (DL strutture, DL impianti, ecc): nel caso in specie ciascun incaricato di DL parziale dovrà effettuare tutte le visite che in sede di gara la DL si è impegnata a fare.

In caso di mancato rispetto del numero di visite richiesto al DL verrà applicata una penale pari ad euro **200,00** per ogni mancata visita ogni **7 (sette)** giorni lavorativi (intesi come durata dei lavori in appalto) e si procederà alla rescissione del contratto per inadempienza contrattuale, nel caso il DL non effettui più del **20%** delle visite obbligatorie.

Non è richiesto alcun obbligo di presenza in cantiere per il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.

Art. 7 - Proprietà del progetto e diritti d'autore

Gli elaborati prodotti nel corso di eventuali variazioni in corso d'opera dovranno essere consegnati sia in formato .pdf che in formato .dwg (per gli elaborati progettuali) e .doc (per gli altri elaborati) e resteranno di proprietà piena ed assoluta del Commissario, il quale potrà introdurvi, nel modo e coi mezzi che riterrà opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che il professionista incaricato possa sollevare eccezioni di sorta.

Art. 8 - Corrispettivo dell'incarico e condizioni di pagamento

Gli onorari per le prestazioni di cui all'art. 2 sono, sono determinati in **euro** come da offerta giunta al protocollo dell'Ente n. in data, sono comprensivi di:

- spese e compensi accessori ai sensi dell'art. 3 del D.M. 4/4/2001
- il contributo integrativo, ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 6/81, nella misura del 4% (o altra percentuale vigente all'atto del pagamento), se dovuto;
- l'IVA al 22% (o altra percentuale vigente alla data di emissione delle fatture).

I compensi per la progettazione definitiva saranno corrisposti al Professionista incaricato per ognuno dei quattro interventi entro 60 gg (sessanta giorni) dall'emissione di fattura elettronica (separata per ciascuno dei quattro interventi) a seguito dalla consegna dei relativi progetti.

I compensi per la Direzione Lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

saranno corrisposti al Professionista incaricato entro 60 gg (sessanta giorni) dall'emissione di fattura elettronica (separata per ciascuno dei quattro interventi) a seguito dell'approvazione di ogni SAL.

Art. 9 - Controversie

Eventuali divergenze che potessero insorgere tra i contraenti, circa l'interpretazione ed applicazione del presente disciplinare, qualora non sia possibile comporle in via amministrativa, saranno deferite alla competente autorità giudiziaria. A tal fine si considera territorialmente competente il Tribunale di Udine.

Art. 10 - Effetti della convenzione

La presente convenzione è impegnativa per il professionista incaricato dopo la sua sottoscrizione, mentre per il Commissario lo diverrà solo dopo l'intervenuta esecutività di legge del provvedimento di incarico.

Art. 11 - Spese

Faranno carico al professionista incaricato, in caso d'uso, tutte le spese conseguenti la scritturazione e stipula della presente convenzione.

Art. 12 - Elezione domicilio

Per l'esecuzione delle obbligazioni di cui alla presente convenzione, il professionista incaricato elegge domicilio legale in _____ .

Art. 13 - Varie

Il professionista incaricato è tenuto a munirsi delle garanzie previste dall'art. 111 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni.

Il professionista incaricato dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna delle condizioni di incompatibilità, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Per quanto non previsto dal presente contratto trovano applicazione il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni ed il regolamento approvato con d.p.r. 21 dicembre 1999, n. 554.

oo

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PROFESSIONISTA

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

